



Chères associations membres,
Cher public,

L'asbl **RBDH**, Rassemblement Bruxellois pour le Droit à l'Habitat, vous invite à participer à son prochain cycle de formations d'automne 2025.

En collaboration avec des intervenant·es spécialisé·es dans le logement à Bruxelles issu·es aussi bien de l'associatif que de la recherche, ces moments ont été pensés comme des espaces d'analyses, de passation de savoirs et de bonnes pratiques, utiles à nous outiller collectivement et individuellement pour lutter pour le droit au logement. Vous retrouverez dans ce programme :

- Des formations de base, pour acquérir ou rafraîchir vos connaissances de base dans le secteur du logement
- Des formations d'actualité, pour vous tenir informé.e des nouveautés touchant le secteur
- Des formations focus, pour analyser plus en profondeur un aspect du secteur en particulier

Afin d'assurer la participation active de chaque participant·e, nous limiterons le nombre de personnes par date, il est donc nécessaire de s'inscrire préalablement.

Sans droits, sans toit

Formation focus

Quand ? Lundi 29 septembre 9h à 16h30

Où ? « De Kriekelaar » - rue Gallait 86 – 1030 Schaerbeek

Intervenant.es : Adèle Pierre & Sarah Van Gaens, Bruss'help ; Nicolas Bernard, professeur UCLouvain Saint-Louis Bruxelles ; Adrien Lecomte, directeur de BICO ; Laurent Demoulin, Diogenes ; Serge Bagamboula, Ciré – Voix des Sans Papiers ; Alexia Falisse, Zone Neutre

Max : 35 participant.es

[Inscriptions](#)

Venez approfondir votre compréhension de la situation du sans-chez-soirisme à Bruxelles. Nous dresserons un état des lieux de la question avec un focus sur les personnes sans papiers en analysant les résultats du dénombrement de novembre 2024 de Bruss'help et en rappelant les droits et obligations juridiques en jeu. Dans un second temps, nous tenterons de comprendre les dynamiques du terrain en discutant avec les parties prenantes afin d'en explorer les problématiques, les besoins et les pistes de solution dans l'accompagnement des personnes sans papiers et leur expérience du logement à Bruxelles.

Comment repérer un loyer abusif ?

Formation d'actualité

Quand ? Jeudi 6 novembre de 9h à 12h30

Où ? « De Kriekelaar » - rue Gallait 86 – 1030 Schaerbeek

Intervenant : Thibaud de Menten, Loyers Négociés

Max : 35 participant.es

[Inscriptions](#)

Lors de cette matinée, les participant·es prendront connaissance du dispositif de la commission paritaire locative (CPL), fonctionnelle depuis le 1^{er} mai 2025 grâce à l'entrée en vigueur de l'ordonnance « loyers abusifs » qui donne le pouvoir à un juge de contraindre un bailleur à revoir un loyer abusif sur base de l'avis de la CPL. Nous nous pencherons plus longuement sur la grille de loyer et l'incidence des défauts de qualité et éléments de confort qui justifient des écarts à ses références.

Info : *Le même jour et au même endroit, le GT loyers abusifs se réunira de 13h à 16h. C'est un groupe d'échange de pratiques à destination des travailleurs sociaux qui sont/seront amenés à faire appel à la CPL.* [Plus d'informations et inscriptions ICI.](#)

Lutter contre le vide

Formation focus

Quand ? Jeudi 13 novembre 9h à 16h30

Où ? « De Kriekelaar » - rue Gallait 86 – 1030 Schaerbeek

Intervenantes : Benjamin Wayens, Logisticien de recherche et maître d'enseignement, réseau des études bruxelloises de l'ULB ; Fabien Champigny, cellule logements vides à la Région ; l'Equipe du Guichet des occupations temporaires ; Véronique Gérard, Fébul ; Naël Daibes, Rockin squat ; Catherine De Zuttere, ERU

Max : 35 participant.es

[Inscriptions](#)

Profitons de cette journée de formation pour faire le point sur l'inoccupation en région bruxelloise. Un état des lieux chiffré permettra de clarifier les données de l'identification de l'inoccupé. Nous explorerons ensuite deux organes institutionnels qui présenteront leurs leviers d'action pour lutter contre le vide et nous conclurons la journée avec une discussion entre associations et autres collectifs d'occupation pour explorer ensemble les leviers plus informels et les réalités du terrain, afin de décerner de manière exhaustive quels leviers sont actuellement mobilisables pour s'emparer des lieux vides à Bruxelles.

Introduction à la crise du logement

Formation de base

Quand ? Mardi 25 novembre 9h à 13h

Où ? « De Kriekelaar » - rue Gallait 86 – 1030 Schaerbeek

Intervenantes : Alexia Falisse, chargée de mobilisation ; Eli Tixhon, chargé.e de formation – RBDH

Max : 35 participant.es

[Inscriptions](#)

Public : Cette formation s'adresse aux personnes nouvellement arrivées dans le secteur du logement

La crise du logement est une problématique complexe impliquant de nombreux acteurs publics, privés, associatifs, communautaires et citoyens. Elle revêt de multiples facettes et face à l'urgence, il est souvent difficile de s'extraire d'une approche individuelle ; pourtant il s'agit d'enjeux et de choix qui se jouent à l'échelle sociétale. Ce moment invite de manière interactive les travailleurs et travailleuses du social à prendre du recul par rapport à leur travail quotidien et à mieux prendre conscience de la dimension politique et systémique de la crise du logement. Ce sera l'occasion de développer ensemble une analyse critique de la situation et de lier les enjeux politiques au travail de terrain afin de développer leur pouvoir d'action face à la crise du logement.

Actualités des expulsions

Formation d'actualité

Quand ? Lundi 8 décembre 9h à 13h

Où ? « De Kriekelaar » - rue Gallait 86 – 1030 Schaerbeek

Intervenantes : Nicolas Bernard, professeur à l'Université Saint-Louis

Max : 35 participant.es

[Inscriptions](#)

Nicolas Bernard viendra nous présenter les conclusions du [colloque hybride - Actualités des expulsions de logement](#) organisé par l'UCLouvain Saint-Louis Bruxelles (Institut de recherches interdisciplinaires à Bruxelles), l'Union francophone des huissiers de justice et Larcier-Intersentia. Cette formation vise à présenter un état des lieux complet des expulsions à Bruxelles et aider son public à en développer une analyse à travers la pluralité des points de vue sondés : huissiers de justice, juge, CPAS, avocat.es et associatif.

Bases du droit du bail

Formation de base

Quand ? Mercredi 17 décembre 9h à 13h

Où ? « De Kriekelaar » - rue Gallait 86 – 1030 Schaerbeek

Intervenantes : Baptiste Alexandre, L'Atelier des droits sociaux

Max : 35 participant.es

[Inscriptions](#)

Nouvellement arrivé.e dans le secteur du logement ? Besoin d'un rafraîchissement des bases du droit de bail pour accompagner au mieux vos usager.es ? Venez passer une matinée en compagnie de Baptiste Alexandre de l'Atelier des droits sociaux pour revoir les bases du droit du bail et lui poser les questions juridiques qui font planer le doute dans votre mission.

Informations pratiques

- **Pour vous inscrire**, il vous suffit de compléter les formulaires d'inscriptions concernés. Vous recevrez un mail de confirmation de votre inscription une semaine avant la formation.
- **Tarif :** L'inscription s'élève à 30€ par participant.e pour une formation d'une matinée. Pour les formations d'une journée, l'inscription s'élève à 60 € (sandwich et boissons compris). Les travailleuses et travailleurs d'associations membres du RBDH sont exempté.e-s des frais d'inscription mais doivent s'inscrire suffisamment à l'avance. Pour les non-professionnel-le-s : si le coût de la formation est un frein, contactez-nous. En cas d'empêchement, il est demandé à toute personne inscrite (qu'elle travaille pour une association membre ou non !) de prévenir le RBDH au moins 48h à l'avance. Sinon, les frais d'inscription seront facturés.

Numéro de compte du RBDH : BE74 0682 2988 8007 / BIC GKCCBEBB

- **Accès :**
De Kriekelaar –
rue Gallait 86 à 1030 Schaerbeek

Gare : Bruxelles-Nord
(à 15 minutes à pied)

Tram 55 : arrêt Rubens ou
arrêt Liedts (à 5 minute à pied)

Tram 25-94 : arrêt Liedts
(à 5 minutes à pied)

